

קרור אחזקות בע"מ

**נתונים כספיים מתוך הדוחות הכספיים ביניים המאוחדים
המיוחסים לחברה**

ליום 31 במרס, 2014

בלתי מבוקרים

תוכן העניינים

עמוד

2	כללי
3	דוח מיוחד לסקירת המידע הכספי הביניים הנפרד לפי תקנה 38ד'
4	נתונים כספיים מתוך הדוחות המאוחדים על המצב הכספי המיוחסים לחברה
5	נתונים כספיים מתוך הדוחות המאוחדים על רווח והפסד המיוחסים לחברה
6	נתונים כספיים מתוך הדוחות המאוחדים על הרווח הכולל המיוחסים לחברה
7-8	נתונים כספיים מתוך הדוחות המאוחדים על תזרימי המזומנים המיוחסים לחברה
9	מידע נוסף

דוח מיוחד לסקירת המידע הכספי הביניים הנפרד לפי תקנה ד'38 לתקנות ניירות ערך
(דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970

מבוא

סקרנו את המידע הכספי הביניים הנפרד המובא לפי תקנה ד'38 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970 של קרור אחזקות בע"מ (להלן - החברה) ליום 31 במרס 2014 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. המידע הכספי הביניים הנפרד הינו באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא להביע מסקנה על המידע הכספי הנפרד לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל - "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נוהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הביניים הנפרד הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם להוראות תקנה ד'38 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970.

קוסט פורר גבאי את קסירר
רואי חשבון

תל-אביב,
21 במאי, 2014

דוח מיוחד לפי תקנה ד'38

נתונים כספיים ומידע כספי מתוך הדוחות הכספיים ביניים המאוחדים המיוחסים לחברה

להלן נתונים כספיים ומידע כספי נפרד המיוחסים לחברה מתוך הדוחות הכספיים ביניים המאוחדים של הקבוצה ליום 31 במרס, 2014 המפורסמים במסגרת הדוחות התקופתיים (להלן - דוחות מאוחדים), המוצגים בהתאם לתקנה ד'38 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים) התש"ל-1970.

נתונים כספיים מתוך הדוחות המאוחדים על המצב הכספי המיוחדים לחברה

ליום 31 בדצמבר 2013	ליום 31 במרס 2013	2014	
מבוקר	בלתי מבוקר		
	אלפי ש"ח		
נכסים שוטפים			
2,794	2,579	11,190	מזומנים ושווי מזומנים
508	696	582	חייבים ויתרות חובה
29,563	-	-	דיבידנד לקבל
32,865	3,275	11,772	סה"כ נכסים שוטפים
נכסים לא שוטפים			
-	3,269	-	נכסים בשל הטבות לעובדים
337,391	308,498	349,005	נכסים בניכוי התחייבויות המיוחדים לחברות מוחזקות
1,292	1,298	1,301	רכוש קבוע
338,683	313,065	350,306	סה"כ נכסים לא שוטפים
371,548	316,340	362,078	
התחייבויות שוטפות			
827	853	981	זכאים ויתרות זכות
20,000	-	-	זכאים בגין דיבידנד
20,827	853	981	סה"כ התחייבויות שוטפות
הון			
84,741	84,741	84,741	הון מניות
8,269	8,269	8,269	פרמיה על מניות
257,711	222,477	268,087	יתרת רווח
350,721	315,487	361,097	סה"כ הון
371,548	316,340	362,078	

המידע הנוסף המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהנתונים הכספיים ומהמידע הכספי הנפרד.

21 במאי, 2014			
תאריך אישור הדוחות הכספיים	שלמה רודב	אורי מאירי	שמרית כהן חרזי
	י"ר הדירקטוריון	מנכ"ל	חשבת והבכירה
			בתחום הכספים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2013	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 31 במרס		
מבוקר	2013	2014	
	בלתי מבוקר אלפי ש"ח		
1,257	311	316	הכנסות ממתן שירותים
5,522	1,380	1,561	הוצאות הנהלה וכלליות
(4,265)	(1,069)	(1,245)	הפסד תפעולי
124	115	14	הכנסות מימון
(38)	(28)	(7)	הוצאות מימון
(4,179)	(982)	(1,238)	הפסד לפני מסים על הכנסה
25	-	-	מסים על הכנסה
(4,204)	(982)	(1,238)	הפסד המיוחס לחברה
69,484	11,098	11,614	רווח מחברות מוחזקות (לאחר השפעת המס)
65,280	10,116	10,376	רווח נקי המיוחס לבעלי מניות החברה

המידע הנוסף המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהנתונים הכספיים ומהמידע הכספי הנפרד.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2013	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 31 במרס		
מבוקר	2013	2014	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
(4,204)	(982)	(1,238)	הפסד כולל המיוחס לחברה רווח כולל המיוחס לחברות המוחזקות (לאחר השפעת המס)
69,554	11,098	11,614	
65,350	10,116	10,376	סה"כ רווח כולל המיוחס לחברה

המידע הנוסף המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהנתונים הכספיים ומהמידע הכספי הנפרד.

נתונים כספיים מתוך הדוחות המאוחדים על תזרימי המזומנים המיוחסים לחברה

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2013	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 31 במרס	
מבוקר	2013	2014
אלפי ש"ח	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת של החברה

(4,204)	(982)	(1,238)	הפסד המיוחס לחברה
---------	-------	---------	-------------------

התאמות הדרושות להצגת תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת של החברה:

התאמות לסעיפי רווח והפסד של החברה:

12	3	3	פחת והפחתות
25	-	-	מסים על הכנסה
3,203	(66)	-	שינוי בהתחייבויות בשל הטבות לעובדים, נטו
3,240	(63)	3	

שינויים בסעיפי נכסים והתחייבויות של החברה:

160	(28)	(74)	ירידה (עלייה) בחייבים ויתרות חובה
(27)	(1)	154	עלייה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות
133	(29)	80	

מזומנים ששולמו והתקבלו במהלך התקופה בחברה עבור:

(25)	-	-	מסים ששולמו
47,101	47,101	29,563	דיבידנד שהתקבל
47,076	47,101	29,563	
46,245	46,027	28,408	מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת של החברה

המידע הנוסף המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהנתונים הכספיים ומהמידע הכספי הנפרד.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 31 במרס	
2013	2013	2014
מבוקר	בלתי מבוקר	
	אלפי ש"ח	

תזרימי מזומנים מפעילות השקעה של החברה

	(12)	(33)	(36)
רכישת רכוש קבוע			
מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה של החברה	(12)	(33)	(36)

תזרימי מזומנים מפעילות מימון של החברה

	(20,000)	(40,000)	(40,000)
דיבידנד ששולם לבעלי מניות החברה			
אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים, נטו	-	(3,416)	(3,416)
מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון של החברה	(20,000)	(43,416)	(43,416)
<u>עלייה במזומנים ושווי מזומנים</u>	8,396	2,578	2,793
<u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה</u>	2,794	1	1
<u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה</u>	11,190	2,579	2,794

פעילות מהותית שלא במזומן של החברה

	-	-	29,563
דיבידנד לקבל			
	-	-	20,000
דיבידנד לשלם			

המידע הנוסף המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהנתונים הכספיים ומהמידע הכספי הנפרד.

1. כללי

מידע כספי נפרד זה ערוך במתכונת מתומצתת ליום 31 במרס, 2014 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך בהתאם להוראות תקנה 38' לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים ומיידים), התש"ל-1970. יש לעיין במידע כספי נפרד זה בהקשר למידע הכספי על הדוחות הכספיים השנתיים ליום 31 בדצמבר, 2013 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך ולמידע הנוסף אשר נלווה אליהם.

2. עיקרי המדיניות החשבונאית

המדיניות החשבונאית שיושמה בעריכת מידע כספי נפרד זה עקבית לזו שיושמה בעריכת המידע הכספי הנפרד ליום 31 בדצמבר, 2013.

F:\W2000\w2000\1560\M\14\3-KERUR-IFRS-SOLO.docx